



Saue Vallavalitsus

Transpordiamet
Taristu kooskõlastuse üksus
info@transpordiamet.ee

08.04.2024 nr 5-5/3398

Lähteseisukohtade küsimine detailplaneeringu koostamiseks Alliku külas Jõekääru tee 2 ja Jõekääru tee 4 katastriüksustel

Saue Vallavalitsusele on esitatud taotlus detailplaneeringu algatamiseks Alliku külas Jõekääru tee 2 (72701:002:1517) ja Jõekääru tee 4 (72701:002:1518) katastriüksustel, eesmärgiga ehitusõiguse määramiseks viiele üksikelmule ja neid teenindavatele abihoonetele. Saue valla üldplaneeringu kohaselt asub detailplaneeringuks taotletav maa-ala tiheasustusalas ning planeeritava maa-ala maakasutuse juhtotstarbeks on määratud pere- ja ridaelamumaa.

Katastriüksus piirneb 11185 Hüüru-Alliku-Saue tee L3-ga (Veski teega), mistõttu kavandatakse katastriüksustele peale ja maha sõit 11185 Hüüru-Alliku-Saue tee L3 kõrvalmaanteelt. Detailplaneeringuga soovitakse praegune mahasõit 11185 Hüüru-Alliku-Saue tee L3 likvideerida ning uus mahasõit nihutada Jõekääru tee 2 katastriüksuse poole. Saue Vallavalitsus palub Transpordiametil väljastada lähteseisukohad, mille alusel on võimalik vallavalitsusel detailplaneeringu algatamise taotluse osas seisukoht võtta.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Aive Mikk
planeeringute spetsialist

Lisa:

1. Alliku küla Jõekääru tee 2 ja Jõekääru tee 4 detailplaneeringu eskiis

Aive Mikk
+372 5270 869 aive.mikk@sauevald.ee